



Editorial

"Paraguay, tierra de oportunidades!"

El título de esta nota es lo primero que se nos viene a la mente cuando pensamos en una inversión en el sector agropecuario paraguayo.

Otra vez, es el Chaco el que nos recibe con una gran oportunidad de negocio: la venta de la Estancia San Nicanor.

Al igual que hace 23 años, tomamos el desafío de innovar y salir al mercado ofreciendo un establecimiento agropecuario en una subasta pública al mejor postor, iniciando, sin dudas, una nueva forma de comercializar los campos en el Paraguay. Es un desafío no menor en el que hemos trabajado mucho y cuidado cada punto, cada coma y cada comentario.

En un momento de turbulencia en el mercado financiero mundial, en el que el dinero electrónico, que parecía ser el futuro, también se desestabiliza, estamos seguros de que, para un inversor, pisar "tierra firme" es una gran tranquilidad.

A todos los que quieran encontrar esa "tierra firme" los invitamos a mirar el Chaco y, muy concretamente, la subasta de Estancia San Nicanor.

Por ing. agr. Rodrigo Artagaveytia

Edición N° 38

Abril 2023

Publicación de Everdem y Tardaguila Agromercados

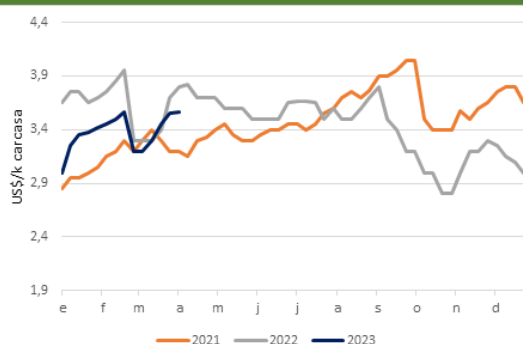
ESTANCIA
SAN NICANOR
CHACO • PARAGUAY

24.338 HECTÁREAS EN ALTO CHACO PARAGUAYO

VENTA EN SUBASTA PÚBLICA 31 DE MAYO

INGRESÁ AQUÍ

MACHO GORDO EN PARAGUAY



RESUMEN FERIAS POR PANTALLA

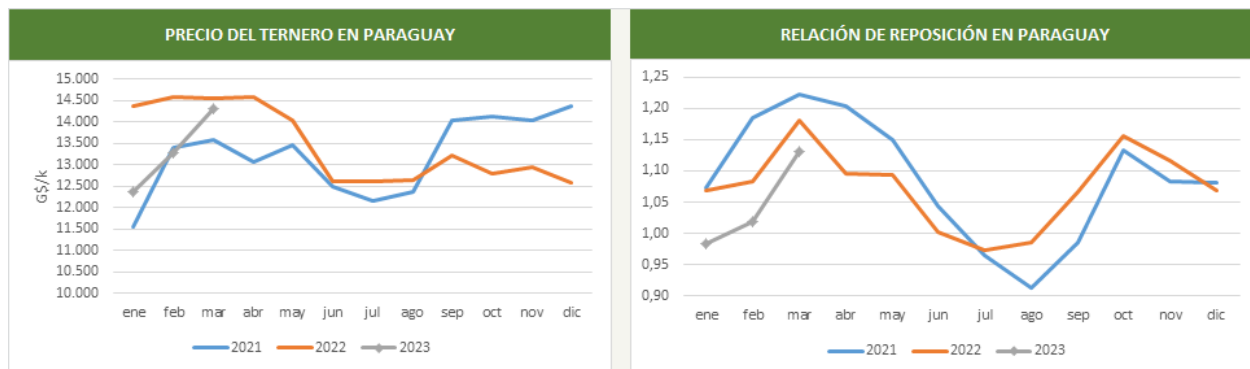
Mar-23

G\$/US\$
7184

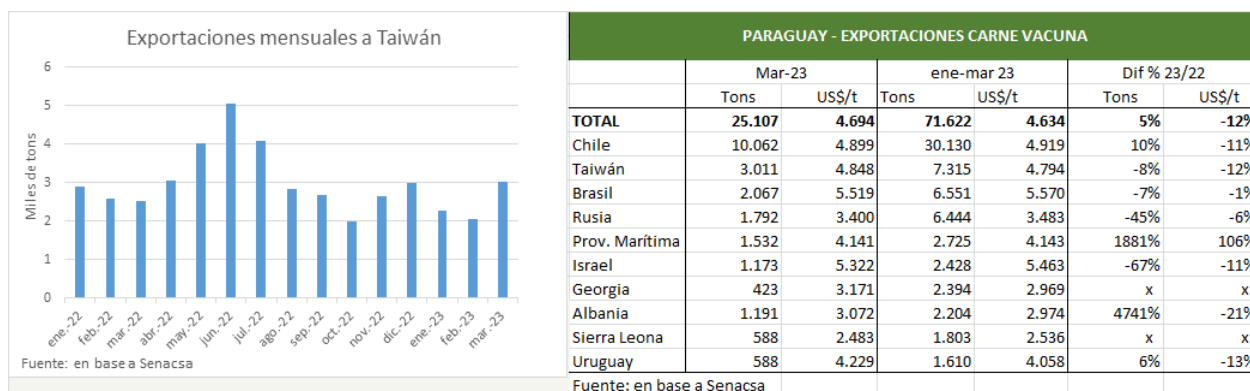
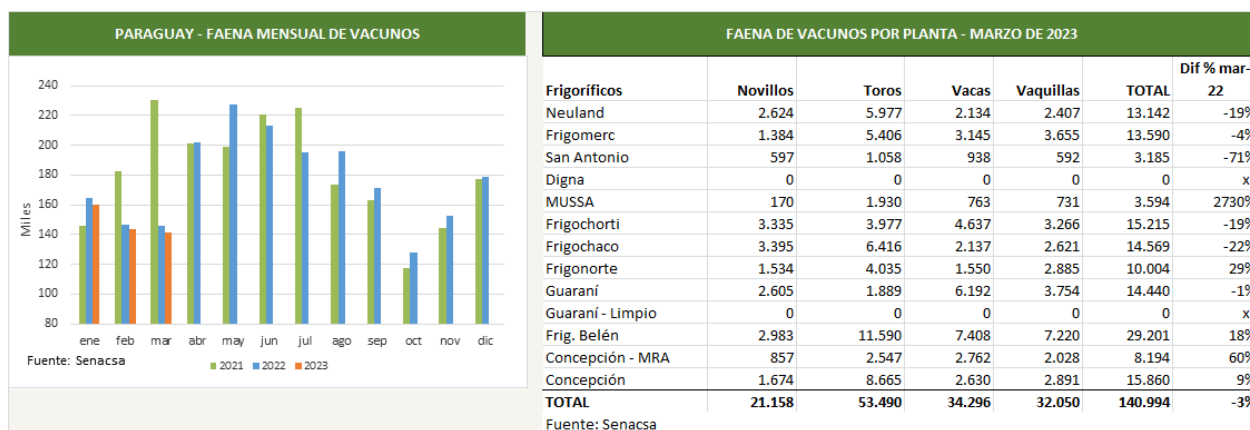
	Oferta	% vendido	G\$/k	Dif % mes	US\$/k
Ternero -180k	2.236	87%	14.418	6,0%	2,01
Ternero +180k	4.484	91%	14.240	11,4%	1,98
Ternera -170k	772	85%	12.819	7,3%	1,78
Ternera +170k	3.014	78%	12.093	4,2%	1,68
Tno y tna -170k	255	45%	11.916	-14,2%	1,66
Tno y tna +170k	276	49%	12.652	7,5%	1,76
Toretos -240k	486	100%	13.098	3,6%	1,82
Toretos +240k	744	98%	12.429	-0,4%	1,73
Vaquillas	1.683	75%	11.306	1,7%	1,57
Vacas internada	390	71%	9.516	-4,2%	1,32
Vaquilla preñada	969	47%	11.326	-9,5%	1,58
Vaca preñada	153	29%	9.569	-25,3%	1,33
Pieza de cría	106	100%	13.459	11,7%	1,87
TOTAL	16.469	82%			

Los precios de la hacienda gorda recuperaron todo lo que habían perdido por el caso atípico de vaca loca en Brasil de fines de febrero. La ganadería paraguaya fue la que más sufrió este inconveniente, ya que el impacto sobre los precios de la hacienda fue mayor incluso que en Brasil. El macho a faena volvió a venderse entre US\$ 3,55 y US\$ 3,60 el kilo carcasa en los primeros días de abril, mismas referencias que en febrero.

La suba de los precios del gordo y las favorables y generalizadas precipitaciones, fundamentalmente en el Chaco, hicieron subir de forma significativa los precios de la reposición, en especial en el caso de los terneros y, dentro de estos, los machos carimbo 3. El aumento de la demanda encuentra una oferta que todavía es limitada. Los precios de los terneros aumentaron entre 6% y 12% respecto a los promedios de febrero. También empezó a aparecer nuevamente interés por animales de reposición de los corrales de engorde.



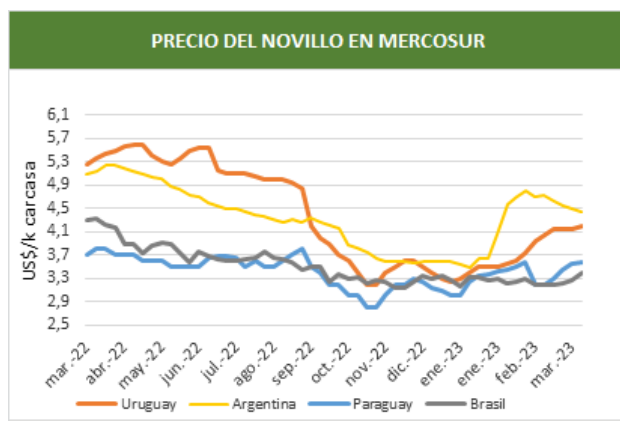
La mejora de las condiciones climáticas siguen impulsando los precios de los terneros, tanto en términos absolutos como en relación con los precios de los animales a faena, que también mejoraron en las últimas semanas. La relación de reposición subió más de 10 puntos en el mes a 1,13, el nivel más alto desde setiembre del año pasado.



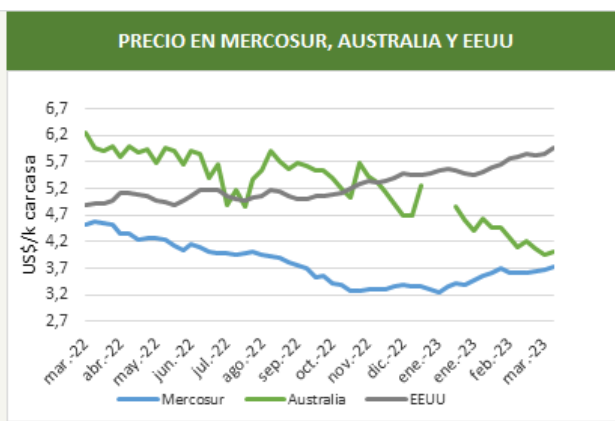
La disminución de las ventas a Rusia, Brasil e Israel permitió a Taiwán posicionarse como el segundo principal destino de la carne vacuna paraguaya. Basado en información suministrada por el Senacsa, en el primer trimestre de 2023 compró 7.315 toneladas, solo superado por Chile que, por amplio margen, continúa siendo el destino predilecto con 30.130 tons. En marzo Paraguay exportó 25.107 toneladas de carne vacuna a un valor medio de US\$/t 4.694. Chile fue el principal destino con 10.062 tons, seguido por Taiwán con 3.011, quien superó por casi mil toneladas las exportaciones a Brasil, el tercer principal destino. En marzo el valor medio de exportación se recuperó en poco más de US\$/t 100 respecto al piso de febrero.

CHILE - IMPORTACIONES DE CARNE VACUNA				
Origen	Feb-23		Dif % 23/22	
	Tons	US\$/t	Tons	US\$/t
Paraguay	9.735	5.003	18%	-11%
Brasil	5.818	5.060	0%	0%
Argentina	1.523	7.293	-13%	1%
Uruguay	624	8.028	30%	1%
Colombia	312	4.985	-39%	-10%
EEUU	239	10.530	-36%	-11%
Total	18.268	5.477	6%	-6%

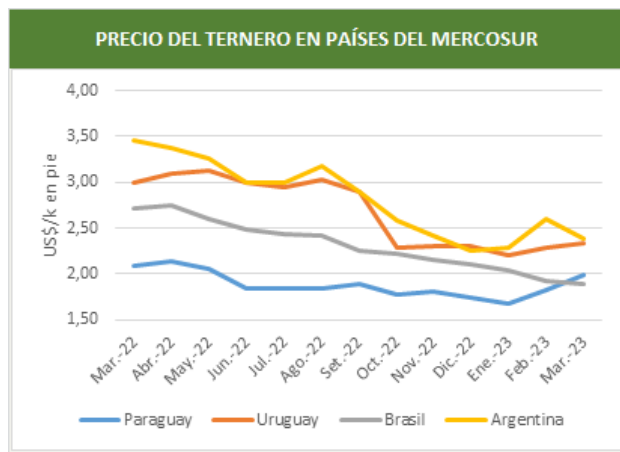
Referencias regionales e internacionales



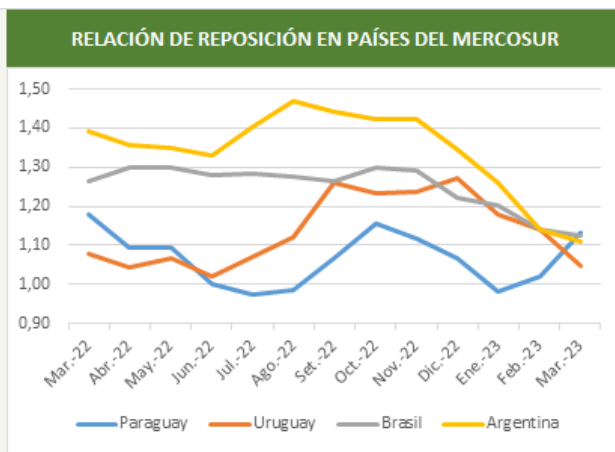
La suba del precio del novillo de exportación en Argentina en las primeras semanas del año quedó atrás. Desde fines de febrero se mantienen relativamente estables los precios en pesos argentinos y caen las referencias en dólares por la paulatina devaluación del tipo de cambio oficial. En los demás países de la región los precios se afirmaron en marzo.



Como se preveía, el precio del ganado que venden los feedlots estadounidenses mantiene una inalterable tendencia al alza. A principios de abril superaron los máximos históricos de 2014. Estados Unidos atraviesa por la fase de recomposición de existencias del ciclo ganadero, por lo que la oferta de animales a faena es relativamente escasa.



El precio de los terneros en Paraguay superó al valor medio de la categoría en Brasil, algo que no pasaba desde abril de 2019, casi cuatro años atrás. El ternero en Brasil mantiene una inalterable tendencia a la baja, en tanto que en Paraguay, la mejora de las condiciones forrajeras presionó los precios al alza.



EXPORTACIONES DE CARNE VACUNA DEL MERCOSUR						
	Ene-23	Feb-23	Mar-23	Acumulado anual		
				ene-mar-22	ene-mar-23	Dif %
Miles de toneladas peso embarque						
Paraguay	23,0	23,6	25,1	67,9	71,6	5,5%
Brasil	160,2	126,4	124,4	469,1	411,1	-12,4%
Uruguay	23,0	30,4	35,3	106,0	88,7	-16,3%
Argentina	50,4	51,5	53,0	137,9	154,9	12,3%
Mercosur	256,6	231,9	237,8	780,8	726,3	-7,0%
Valor medio de exportación (US\$/t)						
Paraguay	4.623	4.582	4.694	5.273	4.634	-12,1%
Brasil	4.843	4.855	4.812	5.579	4.837	-13,3%
Uruguay	5.586	5.999	6.059	6.675	5.916	-11,4%
Argentina	4.095	4.102	4.103	5.686	4.168	-26,7%
Mercosur	4.743	4.810	4.871	5.720	4.806	-16,0%
Fuente: Faxcarne; números en rojo son estimaciones						

El caso atípico de vaca loca en Brasil y la consecuente suspensión de las exportaciones de carne vacuna a China por cuatro semanas hizo caer las exportaciones brasileñas en 58 mil toneladas en el primer trimestre del año. Las proyecciones indican que el saldo exportable brasileño aumentará este año, pero la interrupción de las ventas a su principal destino impidió que esto suceda hasta ahora. Por lo tanto, el Mercosur contrajo en 7% sus exportaciones en el trimestre a 726 mil toneladas, con un valor medio que cayó 16% respecto al primer trimestre de 2022.

FAENA DE VACUNOS EN PAÍSES DEL MERCOSUR						
Miles de cabezas	Ene-23	Feb-23	Mar-23	Acumulado anual		
				22 ene-mar	23 ene-mar	Dif %
Paraguay	160	144	141	457	445	-2,7%
Brasil*	1.800	1.600	1.780	5.245	5.180	-1,2%
Uruguay	151	201	205	674	557	-17,3%
Argentina	1.185	1.086	1.228	3.144	3.499	11,3%
Total	3.296	3.031	3.354	9.520	9.681	1,7%
* Frigoríficos con inspección federal. Datos en rojo provisorios						
Fuente: Senacsa de Paraguay, MinAgri de Argentina, INAC de Uruguay, MAPA de Brasil						
Porcentaje del total						
Paraguay	5%	5%	4%	5%	5%	
Brasil	55%	53%	53%	55%	54%	
Uruguay	5%	7%	6%	7%	6%	
Argentina	36%	36%	37%	33%	36%	

La sequía determinó un fuerte aumento de la faena de vacunos en Argentina en el primer trimestre del año. Hubo un crecimiento significativo en la matanza de vacas, pero no así de vaquillonas, lo que estaría indicando cierta disposición de los ganaderos a mantener esta categoría en el campo a pesar de los avatares climáticos, seguramente debido a la expectativa de una mejora en las condiciones del negocio en el mediano plazo. Se estima que en el trimestre los países del Mercosur faenaron unos 160 mil vacunos menos (-1,7%) en la comparación anual.

TIPO DE CAMBIO E INFLACIÓN A MAR-23			
	4-Abr	Devaluación 12 meses	Inflación 12 meses
Guaraní	7.190	4,0%	6,4%
Real	5,07	9,1%	5,6%
Peso argentino	210,78	88,7%	102,5%
Peso uruguayo	38,76	-6,4%	7,3%
Devaluación e inflación anual; Argentina y Brasil mes anterior			

Entrevista

Celso Muxfeldt

“Estamos en una zona que está en franca expansión”

En entrevista con Everdem Ganadero, el productor del distrito de Bahía Negra —al norte del Chaco— y presidente de la APAD, Celso Muxfeldt, habló sobre el potencial de esa zona productiva

La Asociación Agropecuaria de Agua Dulce (APAD) es una institución sin fines de lucro que se fundó en 2015 para promover el desarrollo sostenible del norte y centro-norte del Chaco paraguayo basado en tres ejes: el social, el ambiental y el económico. Los productores que la integran se propusieron conservar el 50% de los bosques nativos y desarrollar el otro 50% del área. El municipio en Bahía Negra tiene 3,5 millones de hectáreas. Hace unos años se introdujo la agricultura con unas 12 mil hectáreas entre soja, maíz, sorgo y otros cultivos de rotación, en un área que tiene un potencial para multiplicarse por cinco.



La APAD es una institución sin fines de lucro que se fundó en 2015 para promover el desarrollo sostenible de la zona

El próximo 31 de mayo la firma Everdem tendrá la primera subasta pública en Paraguay de la estancia San Nicanor con una superficie de más de 24 mil ha. ¿Qué puede decir del potencial que tiene esa zona del Chaco hoy?

Es una zona que está en franca expansión con un área agrícola de 200 mil hectáreas que se puede expandir a 1 millón de hectáreas. Tenemos en la zona la instalación de un silo y un puerto con mucho potencial (Bahía Negra). Quizás todavía falta potenciar la inversión en las rutas para continuar potenciando todo el desarrollo de los granos y por qué no contar con algún frigorífico. Estamos en una zona donde tenemos un stock vacuno de aproximadamente 1 millón de cabezas, por eso pensamos que fácilmente podría instalarse una planta industrial.

Por otro lado, tenemos una conectividad con Bolivia con un potencial de mejora muy atractivo —con conexión con Perú— en la medida que se realicen algunas inversiones de infraestructura. Además, la ruta Bioceánica nos daría un salto cuantitativo muy importante.

Estamos en una zona donde tenemos un stock vacuno de aproximadamente 1 millón de cabezas

¿Están llegando capitales extranjeros a invertir en esa zona? ¿Qué valores se pueden manejar?

Las inversiones en Agua Dulce serían aproximadamente 50% empresas paraguayas y el otro 50% de origen extranjero, principalmente uruguayos, brasileños y argentinos. Los precios son variables según el grado de inversión de la tierra. En el caso de las tierras sin ninguna inversión, o sea totalmente monte, el precio ronda entre US\$/ha 300 a 500. Las que cuentan con desarrollo del 30% a 50% de su potencial están entre US\$/ha 600 a 1.000, mientras que las tierras ya totalmente desarrolladas (según lo permitido por ley) rondan entre US\$/ha 1.000 a 2.000.

Las tierras totalmente desarrolladas rondan entre US\$/ha 1.000 a 2.000

¿Se han logrado avances con las certificaciones de carbono?

Nos hemos juntado un grupo de 12 productores para obtener las certificaciones para la venta de bonos de carbono. Estamos esperando por una ley que favorezca al productor. Estamos negociando con dos o tres empresas internacionales y a la expectativa para dar el paso final.

¿Podrían pensar en valorizar más el precio del ganado que se produce en la zona, por ejemplo?

Ese es un trabajo ya más para el mediano y largo plazo. Sería positivo para esta zona del Chaco que en un futuro podamos avanzar en esa línea.